

Vu pour être annexé à mon arrêté
en date du : **09 AVR. 2010**....
ROUEN, le :

LE PREFET,
Pour le Préfet et par délégation
le Secrétaire Général,

Montreuil-en-Caux

Jean-Michel MOUGARD

Elaboration Carte Communale

Contenu du Dossier

- Rapport de Présentation
- Plans de zonage (Echelle communale + Zoom)
- Plan des servitudes (Echelle communale)
- Rapport d'enquête publique
- Délibération d'approbation

LABORATION

Prescrite le **19 JUIN 2006**

Enquête publique du 27 avril 2009 au 27 mai 2009 (inclus)

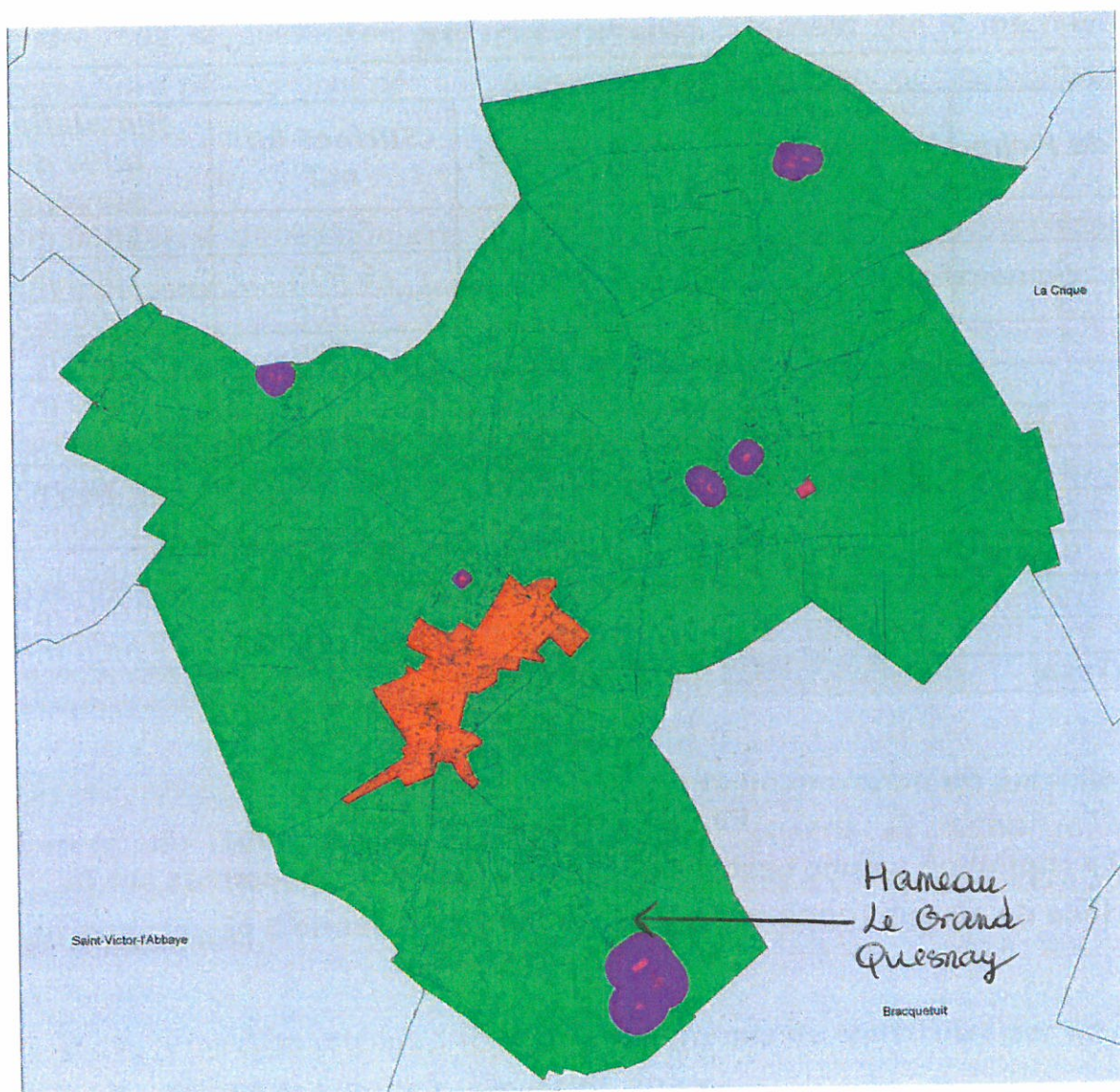
Approbation par délibération du 2 octobre 2009

CACHET DE LA MAIRIE



4.2.1.2. Activités économiques

Tous les corps de ferme professionnels en activité sont situés en zone Naturelle de la Carte Communale.



4.2.4. Le zonage

La carte communale comptera deux zones, **une zone U** (centre bourg où il pourra y avoir des nouvelles constructions à vocation d'habitation) **qui correspond au centre-bourg et une zone N qui correspond au reste de la commune.**

La zone U sera représentée en Orange



Ce qui est autorisé :

- Nouvelles habitations ;
- Nouvelles annexes ;
- Transformation de bâtiments agricoles en habitation.

La zone N sera représentée en Vert



Ce qui est autorisé :

- Nouvelles annexes jointives ;
- Transformation de bâtiments agricoles en habitation.

Permet de limiter la densification et de conserver le caractère patrimonial et paysager de certains secteurs